

SECRETARÍA DE
GOBIERNO

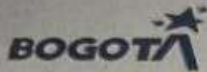
ACTA DILIGENCIA:
DESPACHO COMISORIO
RADICADO ALCALDÍA
PROCESO N°
DEMANDANTE:
DEMANDADO:
JUZGADO:

SECUESTRO DE BIEN INMUEBLE
018
20263410001122
2023-70500
GABRIEL CARDENAS CORTES
HECTOR JULIO PARDO ULLOA
TREINTA Y UNO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ

Página 1 de 2

En la ciudad de Bogotá, siendo las 08:00 AM del día Diecinueve (19) del mes de marzo de dos mil veintiséis (2026), esta autoridad comisionada presidida por el Alcalde Local de San Cristóbal CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA identificado con cedula de ciudadanía N° 74.371.098 de Duitama, nombrado mediante Decreto 238 del 17 de Julio de 2024, con acta de posesión núm. 246 del 18 de Julio de 2024. Se constituye en DILIGENCIA PÚBLICA, para llevar a cabo la diligencia de secuestro del bien inmueble de propiedad de la parte demandada que se encuentra identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-521853, ubicado en la Carrera 5A Este No.48-63 Sur (Dirección Catastral) de la ciudad de Bogotá, ordenada por el JUZGADO TREINTA Y UNO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C para la presente diligencia se posesiona como secretaria. Ad-hoc la abogada LUZ MEY PEREZ RUGE, quien bajo la gravedad de juramento promete cumplir bien y fielmente con los deberes que el cargo le impone. En este estado de la diligencia se hace presente: i) El abogado GUSTAVO ADOLFO JACOME ALFONSO identificado con cedula de ciudadanía N° 79.905.366 de Bogotá D.C, y portador de la tarjeta profesional No. 199613 del C.S. de la J, quien aporta el auto de fecha 23 de octubre del año 2025 y certificado de tradición y libertad actualizado, documentos que se anexan al expediente y puede ser notificado al correo electrónico negociosjuridicosinmobiliarios@gmail.com celular 3115666637. ii) se hace presente en el cargo de secuestro SOCIEDAD DE ADMINISTRACIONES ESPECIALES S.A.S con Nit 900.607.684-9 con domicilio en la CARRERA 10 # 14 - 56 OFICINA 603 de Bogotá D.C, teléfono 3222891961, correo electrónico saejudicial@gmail.com, quien se encuentra actualmente registrada en la lista de auxiliares de la justicia del consejo superior de la judicatura, en representación de ORLANDO ENRIQUE GONZALEZ LEURO, identificado con cedula de ciudadanía 79.290.019 de Bogotá D.C., quien otorga autorización a la señora BRIGITTE BIBIANA CHAPARRO GOMEZ, identificada con cedula de ciudadanía No.1.233.507.058 de Bogotá D.C., a quien el Despacho procedió a posesionar en el cargo para el cual fue designado y quien bajo la gravedad de juramento promete cumplir bien y fielmente con los deberes de su cargo. Acto seguido se declara abierta la diligencia de secuestro y se ordena el traslado al bien inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. 50S-521853, ubicado en la Carrera 5A Este No.48-63 Sur (Dirección Catastral) de la ciudad de Bogotá, correspondiéndole el turno No. 3 del recorrido hacemos presencia a las 12:55 PM. En el sitio de la diligencia se deja constancia que a pesar de tocar la puerta del inmueble por varias oportunidades no fuimos atendidos por ninguna persona. En consecuencia, de lo anterior el despacho resuelve 1: **SUSPENDER** la diligencia y se fija como nueva fecha para adelantarla el día **martes siete (07) de abril del año dos mil veintiséis (2026)** a las **8:00 am**, fecha que queda notificada en estrados al apoderado y al secuestre 2: **FIJAR AVISO**, en el inmueble objeto de la medida **ADVIRTIENDO**, a los ocupantes que si para la hora y fecha indicada no se encuentra persona alguna que atienda la diligencia se procederá a decretar el **ALLANAMIENTO** del bien inmueble con el auxilio de la fuerza pública y de un cerrajero y de ser necesario y a petición de la parte actora, lo anterior al





SECRETARÍA DE
GOBIERNO

tenor de lo contemplado en los ART. 112 Y 113 del C.G.P 3: por solicitud del auxiliar de la justicia como gastos de asistencia el despacho le fija la suma de \$150,000 que serán cancelados mediante plataforma NEQUI. Se deja constancia que no existe decisión que resolver ni recurso presentado por las partes intervinientes. No siendo otro el motivo de la presente diligencia a las 1:10 PM se da por terminada y se suscribe la presente acta una vez leída y aprobada por quienes en ella intervinieron:

CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA

Alcalde Local de San Cristóbal

LUZ MERY PEREZ RUGE
Abogada AD-HOC

BRIGITTE BIBIANA CHAPARRO GOMEZ
Secuestre

GUSTAVO ADOLFO JACOME
Apoderado demandante

MAURICIO MENJURA GONZALEZ
Secretario AD-HOC

